

FOR SALE

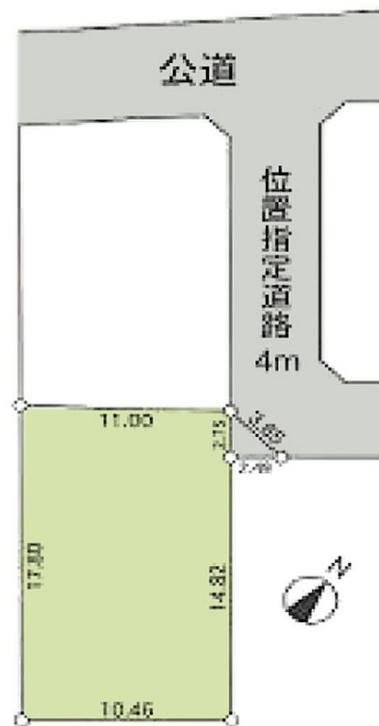
価格	坪単価
3,880万円	約66.4万円



【外観】



【区画图】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市小和田 2 丁目		
交通	東海道本線（東日本）辻堂駅 徒歩14分		
土地面積	193.13㎡ (約58.42坪)	他に私道面積	168.00㎡
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	即時
接道状況	北東4.00m私道 間口3.60m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン		
周辺施設	イパティオ 小和田店 362m / マットキヨ調剤茅ヶ崎小和田店 368m / セブンス茅ヶ崎小和田店 219m / 茅ヶ崎小和田三郵便局 414m / 湘南藤沢徳洲会病院 1220m / テラスール湘南 1526m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2020年11月21日

No.0000000130

お問合せ先



神奈川県知事(6)第21255号

株式会社小浜土地建物 売買部

TEL:0120-89-2622

FAX:0467-89-2621

神奈川県茅ヶ崎市浜竹 3 丁目3-37

URL:<http://www.kohama.jp/>

E-Mail:info@kohama.jp

取引態様:専任媒介

